



PROPOSTA DE PREÇOS

Imperatriz-MA, 16 de Outubro de 2020.

Prezados Senhores,

IMPERCOMEX CONSULTORIA LTDA, com sede na cidade de Imperatriz, Estado do Maranhão, na Rua São Paulo, nº 856 - Sala 2, Bairro Nova Imperatriz, CEP 65.907-020, inscrita no CNPJ/MF sob o número 23.246.740/0001-08, neste ato representada por Emerson Maxime Nogueira Fernandes, portador do CPF nº 009.610.243-80 e RG nº 000119639799-3 SESP/MA, abaixo assinado, propõe à Câmara Municipal de Montes Altos (MA), os preços infra discriminados para prestação de serviços de Reforma e ampliação da Câmara Municipal de Montes Altos (MA), conforme projeto básico, objeto da TOMADA DE PREÇOS nº 001/2020:

- a) O Valor total da proposta (por extenso) é de: **R\$ 45.277,83 (quarenta e cinco mil duzentos e setenta e sete reais e oitenta e três centavos)**.
- b) Prazo de validade da proposta, é de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de sua abertura.
- c) O prazo de execução dos serviços é de 60 (sessenta) dias, conforme Cronograma;
- d) Responsável pela assinatura do contrato: Emerson Maxime Nogueira Fernandes, RG nº 000119639799-3 SESP/MA, CPF nº 009.610.243-80, Rua Amazonas, 447 - Centro, Imperatriz-MA, CEP 65.901-520.
- e) Dados bancários para pagamento: Banco Bradesco S/A (237), Agência 2365, Conta Corrente 22378-6
- f) Declaramos que no preço acima cotado estão computadas todas as despesas com materiais, mão-de-obra, tributos, impostos, taxas e despesas, seja qual for o seu título ou natureza, incluindo, mas não se limitando a, fretes, encargos sociais, trabalhistas e fiscais, ISS, despesas de viagem, locomoção, estadia, alimentação e quaisquer outras, segundo a legislação em vigor, representando a compensação integral pela prestação dos serviços.

IMPERCOMEX CONSULTORIA LTDA
CNPJ: 23.246.740/0001-08
Emerson Maxime Nogueira Fernandes
CPF: 009.610.243-80 - Socio-Admin

IMPERCOMEX CONSULTORIA LTDA

Two handwritten signatures in black ink are visible in the bottom right corner of the page. The first signature appears to be 'Emerson' and the second is less legible.

C.N.P.J: 23.246.740/0001-08

Fone: (99) 3072-4836 / 98433-9464

Email: comeximperatriz@gmail.com

📍 Rua São Paulo, 856 - Sala 2
Bairro Nova Imperatriz
CEP 65907-020
Imperatriz-MA

IMPERCOMEX



OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES ALTOS
 LOCAL: RUA QUINTILIANO JOSÉ, S/N, CENTRO - MONTES ALTOS - MA
 CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES ALTOS - MARANHÃO

REF: SINAP-MA 07/2020
 BDI: 22,54%

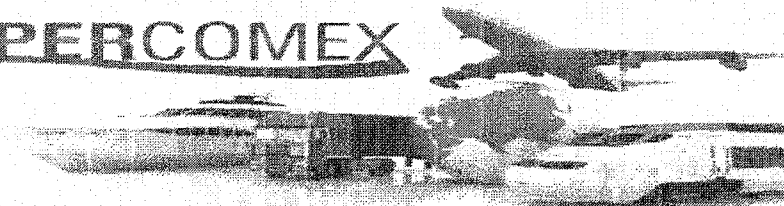
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SERVIÇO PRELIMINAR							
1							
1.1	4813	SINAPI	Placa de obra em chapa galvanizada 2,0x1,125m	m²	2,25	300,00	R\$ 675,00
ESQUADRIAS							
2							
2.1	39486	SINAPI	Porta madeira compensada lisa de 0,60x2,10m incluindo aduela, alizar e dobradiças	und	1	367,09	R\$ 367,09
2.1	39488	SINAPI	Porta madeira compensada lisa de 0,80x2,10m incluindo aduela, alizar e dobradiças	und	1	374,67	R\$ 374,67
COBERTURA							
3							
3.1	7207	SINAPI	Telha fibrocimento 6mm de 2,44x1,1cm	und	125	59,89	R\$ 7.486,25
3.2	1116	SINAPI	Rufo externo de chapa de aço galvanizada num 26, corte 25cm	und	6	11,28	R\$ 67,68
3.3	11091	SINAPI	Pingadeira para telha de fibrocimento num 26, corte 45cm	und	88	1,46	R\$ 128,48
3.4	1108	SINAPI	Calha platibanda de chapa de aço galvanizada corte 30x14	m	39,79	15,8	R\$ 628,68
3.5	9834	SINAPI	Tubo PVC rígido para drenagem de 150mm	m	20	24,81	R\$ 496,20
3.6	37950	SINAPI	Joelho 90 graus para drenagem pluvial	und	6	34,99	R\$ 209,94
3.7	4430	SINAPI	Caibro de madeira 5x6cm	m	392,7	6,7	R\$ 2.631,09
3.8	4425	SINAPI	Viga de madeira não aparelhada, 6x12cm	m	152,9	15,49	R\$ 2.368,42
3.9	4408	SINAPI	Ripa de madeira não aparelhada 1,5x5cm	m	605	1,77	R\$ 1.070,85
PINTURA							
4							
4.1	35692	SINAPI	Tinta latex acrílica standard, cor branca 18L	und	3	50,75	R\$ 152,25
4.2	10475	SINAPI	Verniz sintético brilhante para madeira tipo copal, uso interno de 3,6L	und	2	24,82	R\$ 49,64
FACHADA							
5							
5.1	43265	SINAPI	Iluminação led, tipo arandelas	und	6	58,78	R\$ 352,68
5.2	40650	SINAPI	Revestimento em piso fulget (granito lavado) 0,40x0,40cm	m²	2,15	102,23	R\$ 219,79
5.3	10853	SINAPI	Letreiro de aço escovado	und	27	71,07	R\$ 1.918,89
5.4	35272	SINAPI	Viga de madeira não aparelhada, 6x20cm	m	17	27,9	R\$ 474,36
REVESTIMENTO							
6							
6.1	38195	SINAPI	Piso porcelanato, borda reta 60x60cm	m²	116	83,43	R\$ 9.677,88
6.2	4812	SINAPI	Placa de gesso para forro de 60x60cm e espessura de 12mm e 30mm nas bordas	m²	169,43	13,09	R\$ 2.217,84
6.3	7267	SINAPI	Bloco cerâmico (alvenaria vedação) 6 furos, de 9x19x19	und	1471	0,43	R\$ 632,53
6.4	36886	SINAPI	Argamassa pronta para contrapiso	kg	777,92	0,69	R\$ 536,76
6.5	34356	SINAPI	Rejunte branco cimentício	kg	38,67	3,84	R\$ 148,49
6.6	37553	SINAPI	Argamassa industrializada para chapisco colante	kg	60,97	1,36	R\$ 82,92
ESTRUTURAL							
7							
7.1	33	SINAPI	Aço CA-50 8,0 mm, vergalhão	kg	27,5	5,08	R\$ 139,70
7.2	34	SINAPI	Aço CA-50 10,0 mm, vergalhão	kg	22	4,79	R\$ 105,38
7.3	43055	SINAPI	Aço CA-50, 12,5 mm, vergalhão	kg	88,979	4,15	R\$ 369,26
7.4	43061	SINAPI	Aço CA-60, 5,0 mm, dobrado e cortado (estribo)	kg	85,965	4,75	R\$ 408,33
7.5	38408	SINAPI	Concreto usinado bombeável, classe de resistência C25, com brita 0 e 1	m³	7,216	409,98	R\$ 2.958,42
TOTAL							R\$ 36.949,43
TOTAL com BDI incluso							R\$ 45.277,83

IMPERCOMEX CONSTRUTORA LTDA
 CNPJ: 08.222.440/0001-08
 Emp. de M. de C. e S. de Engenharia e Arquitetura
 CPF: 008.610.243-93 - S/CIO-AM

[Handwritten signature]

IMPERCOMEX



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
LOCAL: RUA QUINTILIANO JOSÉ TAVARES, S/N - CENTRO - MONTES ALTOS -MA					REF: SINAPI -MA 07/2020				
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES ALTOS					PRAZO DA OBRA: 60 DIAS				
ETAPAS	SERVIÇOS	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	10 DIAS	20 DIAS	30 DIAS	40 DIAS	50 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	1,83%	100,00%					
		Financeiro	675,00	675,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ESTRUTURA	Físico %	10,77%	20,00%	60,00%	20,00%			
		Financeiro	3.981,09	796,22	2.388,65	796,22	0,00	0,00	0,00
3	ESQUADRIAS	Físico %	2,01%				25,00%	50,00%	25,00%
		Financeiro	741,76	0,00	0,00	0,00	185,44	370,88	185,44
4	COBERTURA	Físico %	40,83%			50,00%	50,00%		
		Financeiro	15.087,59	0,00	0,00	7.543,80	7.543,80	0,00	0,00
5	PINTURA	Físico %	0,55%					75,00%	25,00%
		Financeiro	201,89	0,00	0,00	0,00	0,00	151,42	50,47
6	REVESTIMENTO	Físico %	35,99%			25,00%	25,00%	50,00%	
		Financeiro	13.296,43	0,00	0,00	3.324,11	3.324,11	6.648,22	0,00
7	FACHADA	Físico %	8,77%					25,00%	75,00%
		Financeiro	2.965,67	0,00	0,00	0,00	0,00	741,42	2.224,25
TOTAL		Físico %	100,20%	3,98%	6,46%	31,57%	29,91%	21,41%	6,66%
		Financeiro	R\$ 36.949,43	R\$ 1.471,22	R\$ 2.388,65	R\$ 11.664,12	R\$ 11.053,34	R\$ 7.911,93	R\$ 2.460,17
TOTAL ACUMULADO COM BDI		Físico %		3,98%	10,45%	42,01%	71,93%	93,34%	100,00%
		Financeiro		R\$ 1.471,22	3.859,87	15.523,99	26.577,34	34.489,27	45.277,83

IMPERCOMEX CONSULTORIA LTDA
 CNPJ 13.758.711/0001-05
 Empresa Inscrição Estadual 15.000.000-00
 CPF 095.810.245-00 - Socio-Admin

[Handwritten signatures and initials]

IMPERCOMEX



OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES ALTOS

LOCAL: RUA QUINTILIANO JOSÉ, S/N, CENTRO - MONTES ALTOS - MA

CÂMARA MUNICIPAL DE MONTES ALTOS - MARANHÃO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIA	
Garantia	0,8	1	0,8	0,8
Risco	0,97	1,27	1,27	0,97
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,59
Administração Central	3	5,5	4	3
Lucro	6,16	8,96	7,4	6,16
Tributos (soma dos itens abaixo)	8,65	8,65	8,65	8,65
CONFINS	3	3	3	3
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	3	3	3	3
CPRB	2	2	2	2
TOTAL	22,54	30,48	26,34	22,54

Fonte da composição analítica de BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\left(\frac{(1+AC/100)(1+DF/100)(1+R/100)(1+L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC: taxa de rateio da Administração Central;

DF: taxa das despesas financeiras;

R: taxa de risco, seguro e garantia do empreedimentos;

I: taxa de tributos

L: taxa de lucro

IMPERCOMEX CONSULTORIA LTDA
CNPJ: 07.000.000/0001-08
Luará, Quilombo, Vila das Palmeiras
CEP: 65.147-100 - São José do Maranhão